

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Чайковского д. 4

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8
 Площадь общего имущества ХВС 48,2 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 424,5 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	В т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-32052.43	107233.56	97874.82	0	9358.74

Доходы (оплата)	В т.ч.			% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		В т.ч.			
					Содержание	ремонт		
89970.41	89970.41	0	83.90	94517.55	86173.31	8344.24	-36599.57	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13637.28
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2476.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	22923.86
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9060.15
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5799.75
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3197.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19719.15
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9358.74
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	8344.24
	прочее в т.ч.:	
	дезинфицирующие средства	4.24
	промывка системы канализации	5940
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев